



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 359

3 Αυγούστου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5712

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Αμπαρίτσα» του Δημ. Διαμ/τος Πευκοχωρίου, του Δήμου Παλλήνης Ν. Χαλκιδικής και μερικός επανακαθορισμός στην ίδια θέση, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας του Κων/νου Κωνσταντινίδη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ. 439/1970 «συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 του ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παραγρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κο Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στη ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα

Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β'1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/13.2.2006 τ.Β') όμοια.

8. Το ν. 3220 (ΦΕΚ 15/τ.Α/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ. Ε.

9. Την υπ' αριθμ. 7427/19.8.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293 Β/23.8.2004), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασης μας (ΦΕΚ 1339/Β/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την από 14.5.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Αμπαρίτσα» Δ/Δ Πευκοχωρίου, του Δήμου Παλλήνης Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Απρίλιο 2007 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε δύο (2) πινακίδες, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτριο Μαμουνή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/280/07 Σ.8574/16.3.2007 έγγραφο (γνωμοδότηση) του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

13. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1540/4.6.2007 (αρ. πρωτ. 5712/12.6.2007 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στη υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 14.5.2007 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Αμπαρίτσα» στο Δ/Δ Πευκοχωρίου του Δήμου Παλλήνης, καθώς επίσης και το από τον Απρίλιο 2007 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακα 1:500, σε δύο (2) πινακίδες, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημήτριο Μαμουνή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3 και 4, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1', 2', 3', 4', 5' και 6', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

γ) Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1'', 2'', 3'', 4'', 5'' και 6'', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά αλλά και μερικό επανακαθορισμό.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 20 Ιουνίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

(Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας
(άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 ν. 2971/2001).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αμπαρίτσα» Βορειοδυτικά του οικισμού Πευκοχωρίου και μερικός επανακαθορισμός στην ίδια θέση, προ του «κτήματος Κωνσταντινίδη», όπου είχε γίνει αρχικός καθορισμός με την υπ αριθ. 1903/9.5/1978 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής (ΦΕΚ 672/Δ7 1980 και 68/Δ7 1981), του Δημοτικού Διαμερίσματος Πευκοχωρίου του Δήμου Παλλήνης, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας του Κωνσταντίνου Κωνσταντινίδη.

Πολύγυρος 14.5.2007

Η επιτροπή του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με τις υπ αριθμ. 1825/15.2.2005 (ισχύουσα κατά τον χρόνο της αυτοψίας) και 1274/6.2.2007 (ισχύουσα σήμερα, χωρίς αλλαγή της σύνθεσης της), αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της

Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρο,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος,

3. Κουφογιάννη Κλεάνθη, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., αναπληρωτή του Λιμενάρχη Ν. Μουδανιών, ως μέλος

4. Κωνσταντίνο Βογιατζή, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, αναπληρωτή του Δ/ντή Δ/σης Πολεοδομίας της Ν. Α. Χαλκιδικής, ως μέλος,

(Ο Δ/ντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, πέμπτο μέλος της επιτροπής, απουσίασε), διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 4.5.2006 ύστερα από την υπ αριθμ. 1104/ 17.4.2006 πρόσκληση του προέδρου της, και αφού έλαβε υπόψη της

1. Την από 30.3.2006 αίτηση του Κωνσταντίνου Κωνσταντινίδη, κατοίκου Πανοράματος Θεσσαλονίκης, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Απρίλιο του έτους 2006 από τον Δημήτριο Μαμουνή, διπλωμ. τοπογράφο μηχανικό, σε δύο πινακίδες με κλίμακα 1: 500, και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής στις 4.5.2006. Επί αυτού του διαγράμματος χάραξε αρχικά η επιτροπή τις οριογραμμές αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού και στη συνέχεια μαζί με την από 4.5.2006 έκθεση της το υπέβαλε στο Γενικό Επιτελείο Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.) για την κατά νόμο γνωμοδότηση του.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Την υπ αριθμ. 1903/9.5.1978 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής, επικυρωτική της από 2.3.1978 έκθεσης της επιτροπής αιγιαλού και του τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, με την οποία καθορίσθηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Αμπαρίτσα» Πευκοχωρίου Κασσάνδρας, προ ιδιοκτησίας Κ. Τζαχίλη -Ε. Μπαχτσετζή στο Ν. Χαλκιδικής. (ΦΕΚ 672/Δ7 1980 και 68/Δ/1981).

5. Το γεγονός ότι όσον αφορά στο τμήμα όπου γίνεται επανακαθορισμός των οριογραμμών, είχε συνταχθεί αρχικά η από 12.11.1976 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνόδευε, με σχεδιασμένες επ' αυτού τις οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού. Η έκθεση και το διάγραμμα είχαν αποσταλεί στο Γενικό Επιτελείο Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.) για την δική του γνωμοδότηση. Το Γ.Ε.Ν. είχε απαντήσει με το υπ αριθμ. Φ 187.2/293/77/7.6.1977 έγγραφο του, εκφράζοντας την διαφωνία του με τα όρια του αιγιαλού όπως τα είχε προτείνει η επιτροπή, επειδή έκρινε μικρό το εύρος του αιγιαλού. Πρότεινε την χάραξη της οριογραμμής του αιγιαλού σε νέα θέση, την οποία σχεδίασε επί του διαγράμματος, εσώτερα στην ξηρά, ώστε να αυξηθεί το πλάτος του αιγιαλού, της παραλίας μετατοπιζομένης ανάλογα. Η οριογραμμή του αιγιαλού όπως την είχε προτείνει το Γ.Ε.Ν., υπερκάλυπτε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού που είχε προτείνει η επιτροπή. Γι' αυτό το Γ.Ε.Ν. υπέδειξε, να

εξετασθεί επιτοπίως εάν υφίσταται, κατόπιν της νέας χαράξεως, παλαιός αιγιαλός. (Το ότι δεν αποφάνθηκε το Γ.Ε.Ν. θετικά για την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, σημαίνει ότι στα διαθέσιμα σ' αυτό στοιχεία (αεροφωτογραφίες κ.α.), δεν υπήρχαν ανάλογες ενδείξεις).

Η επιτροπή έκανε δεκτή την πρόταση του Γ.Ε.Ν. και με την από 2.3.1978 έκθεση της καθόρισε τις οριογραμμές αιγιαλού, παραλίας αλλά και παλαιού αιγιαλού, μεταξύ αιγιαλού και παραλίας. Στην εν λόγω έκθεση της επιτροπής, δεν γίνεται ειδική αναφορά για τους λόγους που την οδήγησαν στην απόφαση της να μετατοπίσει την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού κατά 7-9 μέτρα εσώτερα στην ξηρά, από την θέση που αρχικά είχε προτείνει με την από 12.11.1976 (πρώτη) έκθεσή της.

6. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που αφορούν στα παρακάτω

α) Γεωμορφολογία του εδάφους:

i. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

- Χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει κυρίως από την εναπόθεση φερτών υλών χειμάρρων ή ρυάκων και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από είκοσι έως τριάντα μέτρα και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 1,10 έως 1,40 μέτρα (επίσης προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα).

ii. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

- Πεδινές
- Με έδαφος γαιώδες - αμμώδες.
- Εκτός σχεδίου
- Δομημένες με αραιή δόμηση
- Με χρήση τουριστική, Β' κατοικίας

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

- Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα).
- Παλαιότερα, όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα του καθορισμού αιγιαλού που έγινε με την υπ' αριθμ. 1903/ 9.5.1978 απόφαση Νομάρχης Χαλκιδικής (ΦΕΚ 672/Δ' 1980 και 68/Δ' 1981) και από παρατήρηση αεροφωτογραφιών των ετών 1945 και 1960, υπήρχε θαμνώδης φυσική βλάστηση κατά μήκος της ακτής (σχίνοι), (εξακολουθεί να υπάρχει σε γειτονικές ακτές), η οποία αποψιλώθηκε.

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι:

Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία:

Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους έντασης 5-6 μποφόρ κυρίως από Β, ΒΑ, διευθύνσεις.

δ) Μορφολογία του πυθμένα:

Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα προκύπτει ότι ο πυθμένας έχει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μέτρια βάθη κοντά στην ακτή. Λόγω των μέτρων βαθών και κλίσεων του βυθού η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μέτρια απόσταση από την ακτογραμμή (εντός της θάλασσας) και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μέτρια.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής:

Πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα θάλασσας (κόλπος Κασσάνδρας ή Τορωναίος). Το μικρό ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης δεν συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έκτασης κυματικού πεδίου.

στ) Τεχνικά έργα:

Στην περιοχή υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα. Αυτά είναι: Δύο διάδρομοι από σκυρόδεμα, ένας παρά την κορυφή 2 του αιγιαλού, διαστάσεων 4x16 μέτρα, και ένας σαράντα μέτρα δυτικά της κορυφής 2 του αιγιαλού, μπροστά από ισόγεια οικία, διαστάσεων 1x12 μέτρα. Τμήμα περίφραξης με τσιμέντινο τοίχείο σε επαφή και δυτικά του τσιμέντινου (1x12) διαδρόμου μήκους 30 μέτρων περίπου.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης: Από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Παλλήνης, η μελέτη του οποίου βρίσκεται στη Β' φάση και επιβλέπεται από την Διεύθυνση περιβάλλοντος και Χωροταξίας (ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Π.Κ.Μ.), προβλέπονται χρήσεις για εκτός σχεδίου κατοικία και τουρισμό.

η) Δημόσια κτήματα:

Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο:

Δεν υφίσταται στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές: Είναι περιοχή εκτός «NATURA».

7. Το υπ' αριθμ. Φ. 544,5/280/07/Σ. 8574/16.3.2007 έγγραφο (γνωμοδότηση) του Γ.Ε.Ν. με το οποίο προτείνεται διόρθωση της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα συνημμένα σ αυτό απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος κλ. 1:1000 και διάγραμμα φωτοερμηνείας κλ. 1:2000.

8. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Απρίλιο του έτους 2007 από τον Δημήτριο Μαμουνή, διπλωμ. τοπογράφο μηχανικό, σε δύο πινάκιδες με κλίμακα 1:500, και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, αγρονόμο τοπογράφο μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής στις 4.5.2007. Το διάγραμμα συντάχθηκε μετά την γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν. με την οποία προτάθηκε η διόρθωση της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω, από Απριλίου 2007, τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3 και 4, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η οριογραμμή του αιγιαλού από την κορυφή 1 του αιγιαλού έως και την κορυφή 3» του παλαιού αιγιαλού, καθορίζεται για πρώτη φορά. Από εκεί και δυτικότερα μέχρι το τέλος (κορυφή 4), επανακαθορίζεται, συμπίπτουσα όμως με αυτή του αρχικού καθορισμού που έγινε με την υπ αριθ. 1903/9.5.1978 απόφαση Νομάρχης Χαλκιδικής (ΦΕΚ 672/Δ' 1980 και 68/Δ' 1981).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές Γ, 2', 3', 4', 5' και 6', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Το εύρος της παραλίας είναι 15,00 μέτρα, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001. Η οριογραμμή από την κορυφή Γ έως και 33 μέτρα περίπου μετά την κορυφή 3' (δυτικά, προς την κορυφή 4), καθορίζεται για πρώτη φορά. Από εκεί και μέχρι το τέλος της (κορυφή 6), επανακαθορίζεται.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

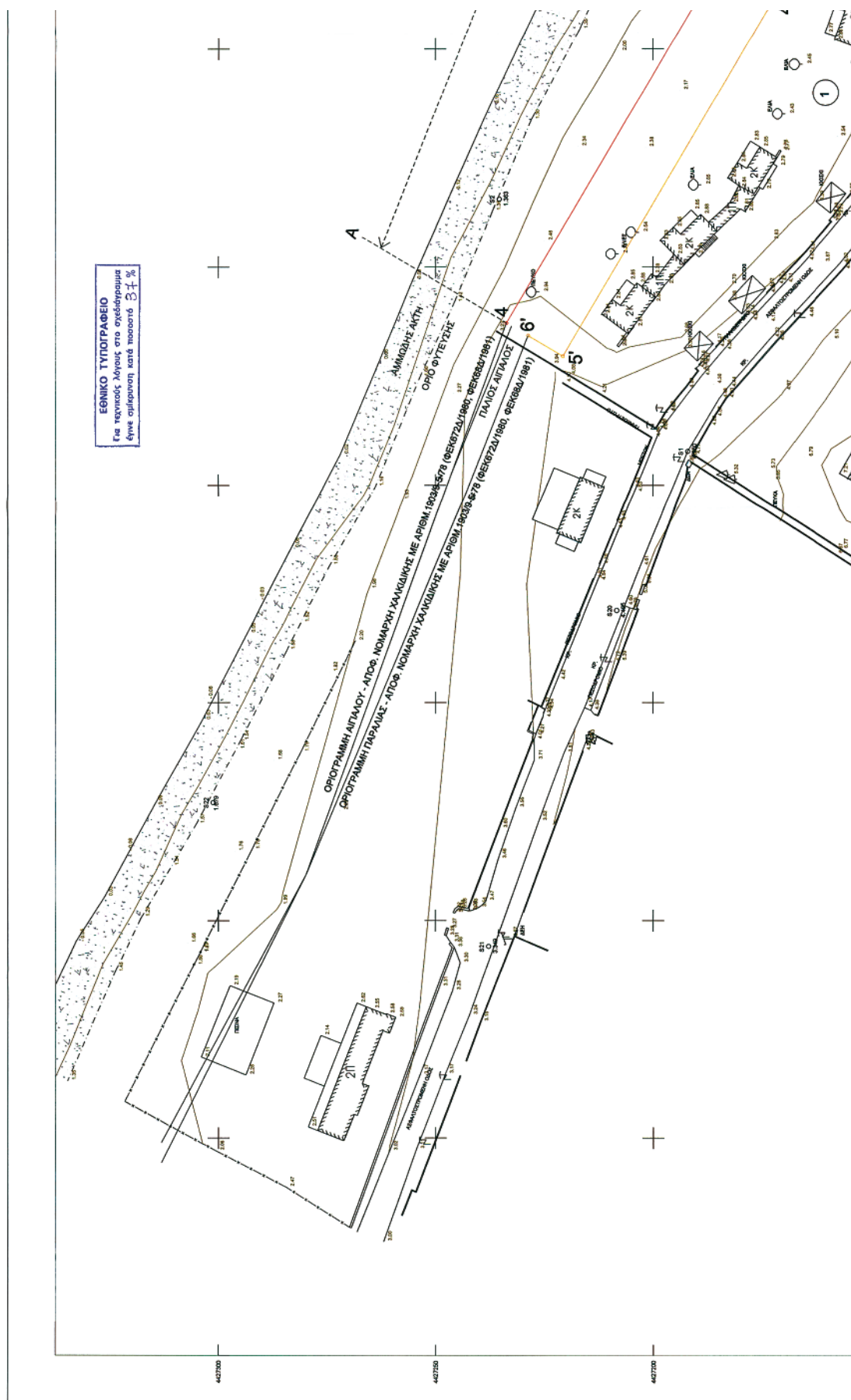
2. Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός του οποίου καθορίζει την οριογραμμή με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1', 2' και 3', 4', 5' και 6', οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η οριογραμμή αυτή καθορίζεται για πρώτη φορά.

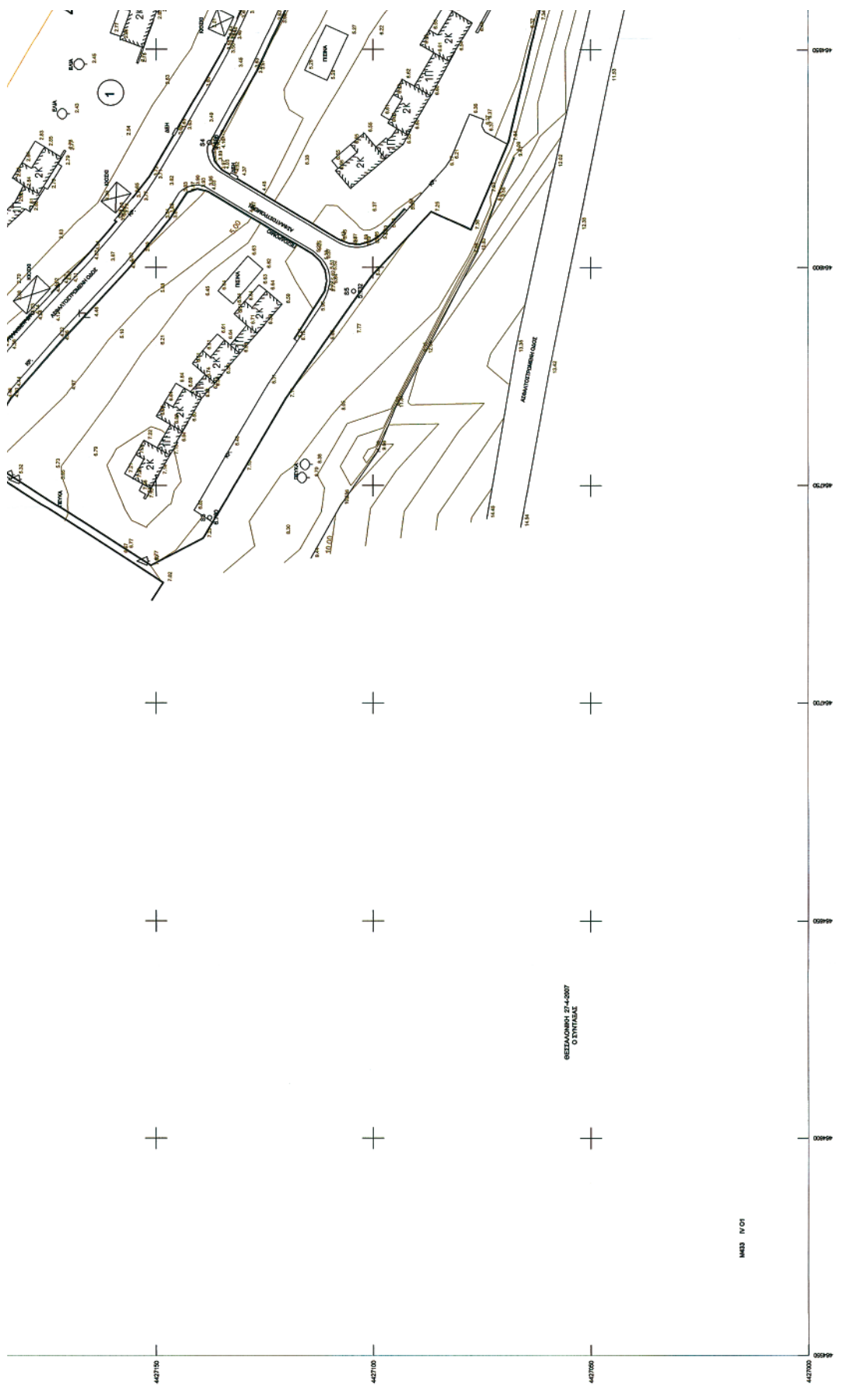
Ο παλαιός αιγιαλός που είχε καθορισθεί με την υπ' αριθμ. 1903/9.5.1978 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής, επικυρωτική της από 2.3.1978 έκθεσης της επιτροπής αιγιαλού και του τοπογραφικού της διαγράμματος, κατά

το τμήμα της που ορίζεται από τις κορυφές Ι', ω1, ΙΙ, ω2, ΙΙΙ και ΙV, καταργείται.

Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ

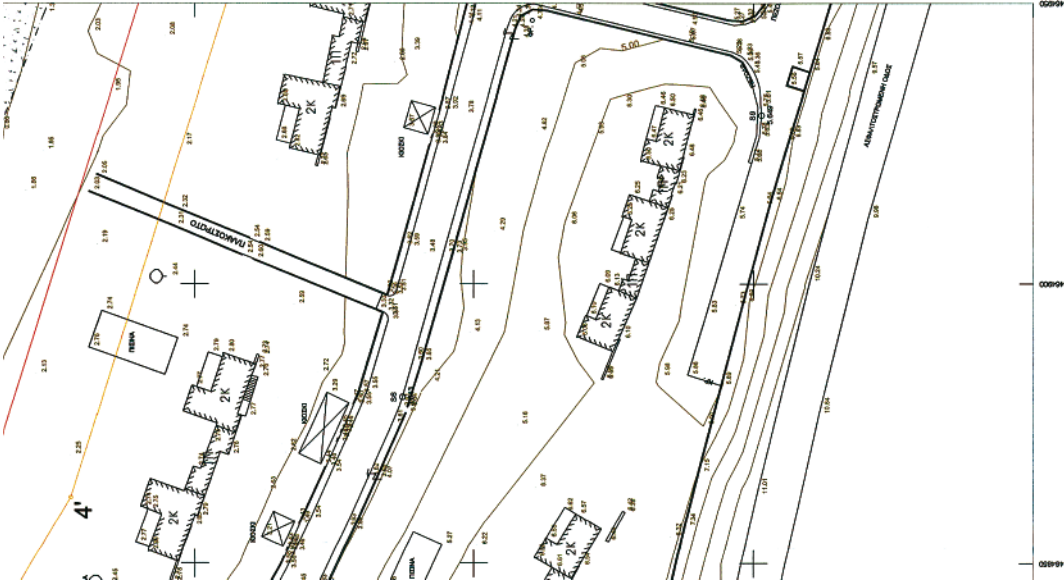
Τα μέλη
ΕΥΣΤΑΘ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΛΕΑΝΘΗΣ ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ







* 0 4 0 0 3 5 9 0 3 0 8 0 7 0 0 1 2 *



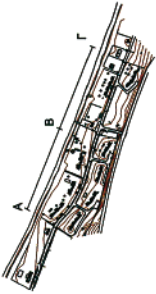
1"	465253.337	4427042.559
2"	465243.594	4427046.558
3"	465216.302	4427051.488
4"	465171.835	4427057.822
5"	465165.011	4427063.743
6"	465020.102	4427137.823

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
ΣΤΑΘΕΙΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΟΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΚΑΝ	Α/Α	Y
ΤΡΙΤΟΝΟ ΜΠΟΛΕ	465184.852	4424335.193
ΤΡΙΤΟΝΟ ΚΕΡΑΜΙ	465357.716	4425688.424
ΤΡΙΤΟΝΟ ΑΛΑΜΕΣ	462479.473	4425947.732
81	464162.869	4427182.589
82	464815.585	4427235.320
83	464742.508	4427137.873
84	464828.560	4427137.718
85	464784.501	4427104.480
86	464879.813	4427112.749
87	464957.293	4427090.365
88	464920.142	4427078.288
89	464930.142	4427048.634
910	465104.865	4427042.802
911	465027.892	4427004.444

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ		
ΣΤΑΘΕΙΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΟΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΣΗΚΑΝ	Α/Α	Y
812	465184.688	4427012.721
813	465163.378	4426965.964
814	465033.180	4427074.129
815	464917.190	4427187.383
816	464730.907	4427208.966
817	464644.072	4427237.757
822	464677.029	4427301.243
823	465280.232	4426880.729
824	465263.048	4427053.291

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ		
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
1	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
2	ΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΣΗΜΕΙΑ	ΕΞΑΡΧΑΙΣΕΙΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΓΙΛΟΥ	α (grad)	Σημείο
Α/Α	d		
1	55.975	125.8595	S14
2	55.980	125.8625	S15
3	55.980	125.8625	S16
4	28.452	296.3216	S2



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕΡΙΚΟΥ ΕΠΙΣΚΑΦΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΓΓΙΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΑΜΠΑΡΙΤΣΑ - ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ ΚΑΡΔΙΣ ΑΝΤΙΤΡΑΦΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - 2507

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΠΕΥΚΟΧΩΡΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ : ΠΑΛΛΗΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ : ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ : ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΤΡΙΤΟΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΧΑΙΣΗ : ΕΚ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟΥ (Γ.Υ.Σ.)

ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΩΝΤΕΣ ΤΡΙΤΟΝΟΜΕΤΡΙΚΑ : ΜΥΛΟΣ(281013), ΚΕΦΑΛΙ(281018), ΑΧΑΛΑΔΕΣ(281019)

ΥΦΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΧΑΙΣΗ : ΕΚ ΤΟΥ ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΤΡΙΓ. ΔΙΚΤΥΟΥ (Γ.Υ.Σ.)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟΥ :

Ευκλείδειο Γεωμετρικό Σύνστημα Αναφοράς 1987 Ε.Γ.Σ. 87

Ευκλείδειο Συστήμας Ο.Κ.Σ. 80 (α = 6.399.137 m, α' = 298.2572210")

Ευκλείδειο Συστήμας Ο.Κ.Σ. 80 (α = 6.399.137 m, α' = 298.2572210")

Μοναδική Μεταβολή α' = 24.00 00" α' α' 0.0000024

Τετραγωνική Έκταση Μεταβολής : +000.000.000 m

Γεωγραφική Πλάτος Αναφοράς : 37° 00' 00"

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 1.00 μ

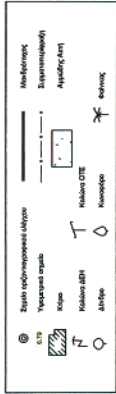
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2007

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΜΑΜΟΥΝΗΣ Δ.

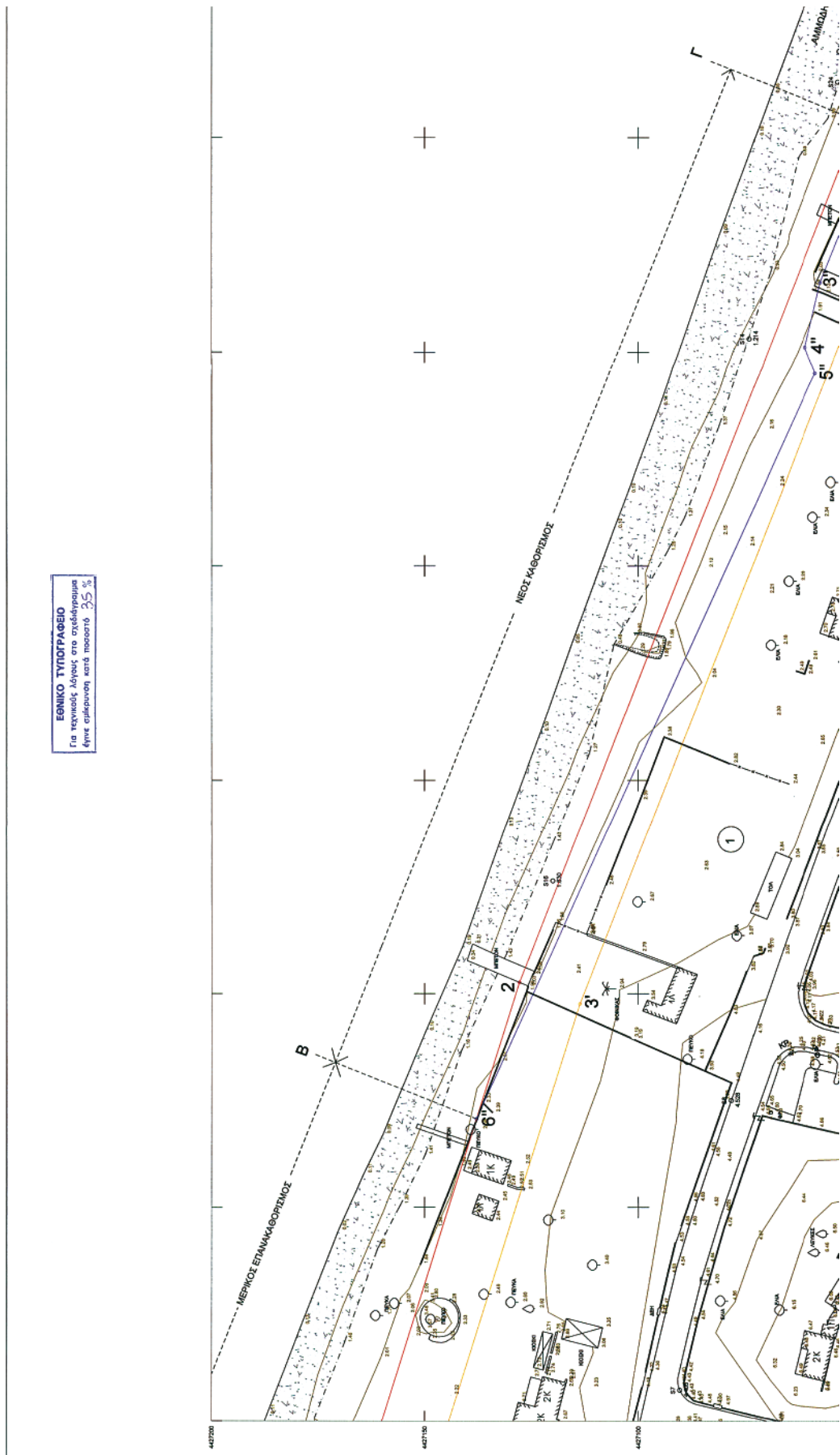


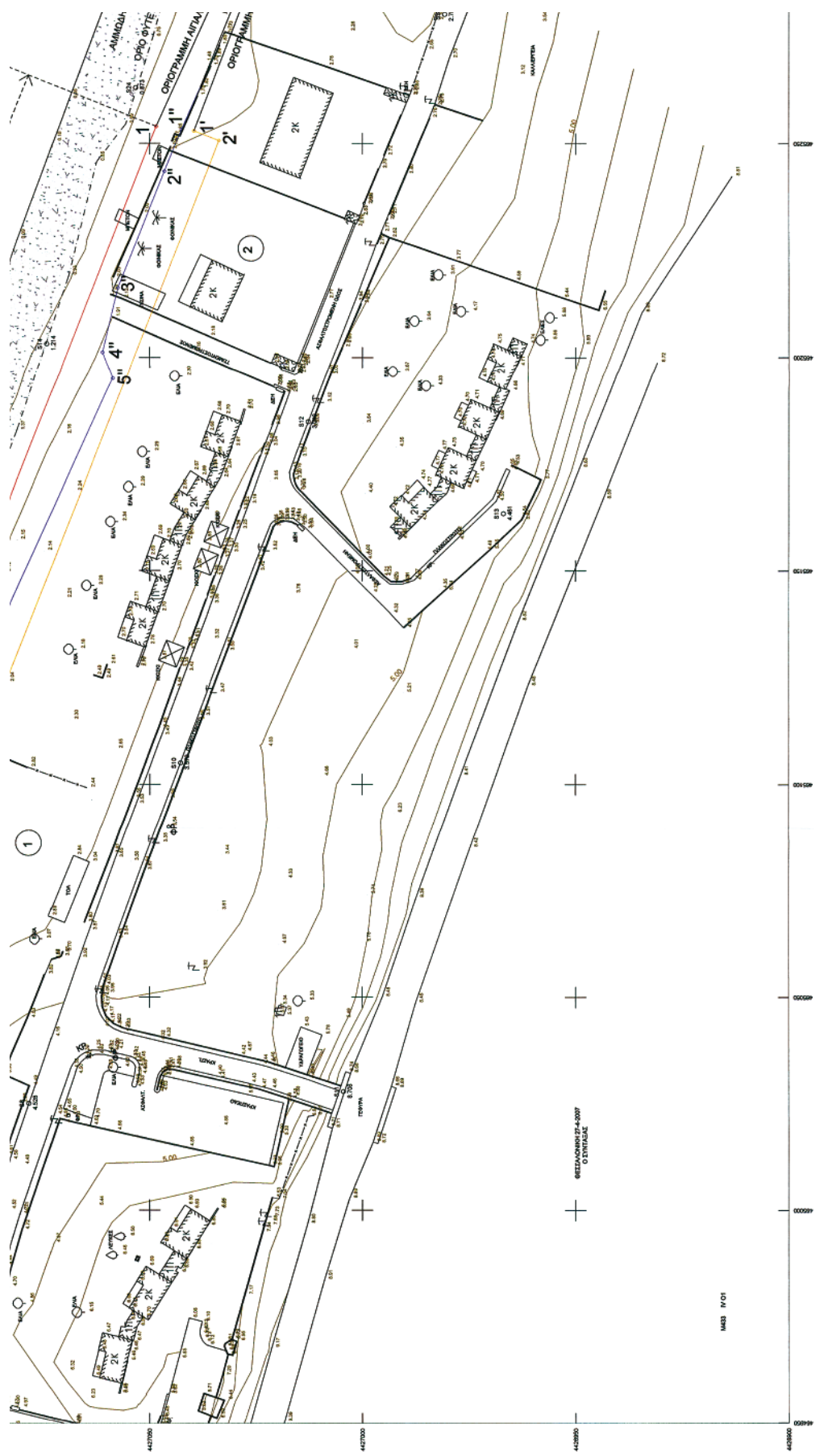
ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

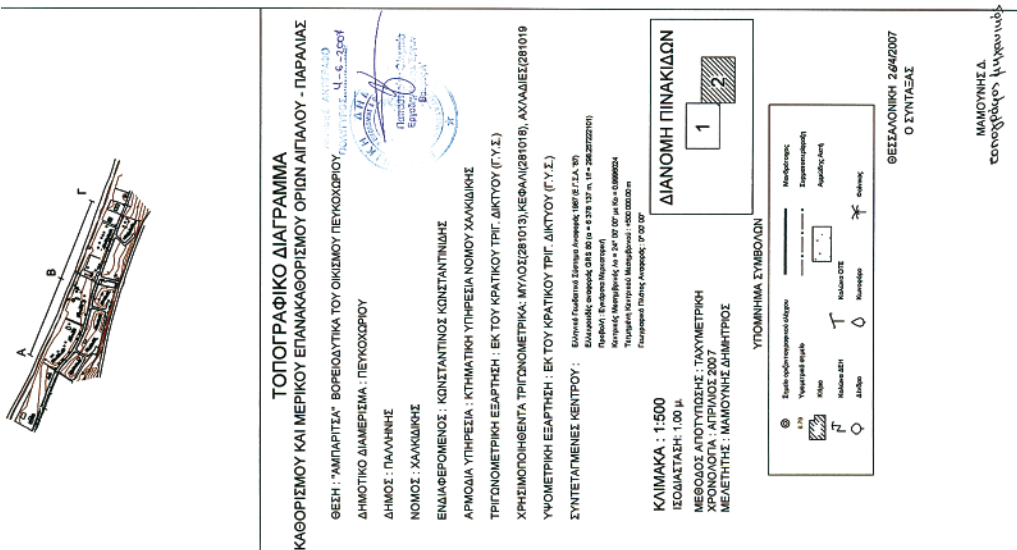


ΘΕΣΙΑΣΤΙΚΗ 26/4/2007
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΜΑΜΟΥΝΗΣ Δ.
Τεχνολόγος Γεωγραφικών







ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΤΑΜΕΝΩΝ				ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΤΑΜΕΝΩΝ			
ΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΝ ΠΟΥ ΑΡΧΙΜΕΤΡΟΝΗΚΑΝ				ΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΝ ΠΟΥ ΑΡΧΙΜΕΤΡΟΝΗΚΑΝ			
Α/Α	Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y	Α/Α
1	465253.357	4427046.598	4427046.598	912	465184.688	4427012.721	912
2	465243.564	4427046.598	4427046.598	913	465163.378	4426866.964	913
3	465216.302	4427057.498	4427057.498	914	465203.190	4427074.129	914
4	465201.205	4427061.052	4427061.052	915	464917.593	4427197.593	915
5	465195.031	4427058.743	4427058.743	916	464917.593	4427197.593	916
6	465020.702	4427137.823	4427137.823	917	464720.997	4427108.368	917
				918	464720.997	4427108.368	918
				919	464720.997	4427108.368	919
				920	464720.997	4427108.368	920
				921	464644.072	4427237.757	921
				922	464677.029	4427301.243	922
				923	465280.232	4426980.729	923
				924	465283.048	4427093.291	924